

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:228048-2023:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
2023/S 076-228048**

Ogłoszenie o zamówieniu

Roboty budowlane

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej–Curie - Państwowy Instytut Badawczy

Krajowy numer identyfikacyjny: PL

Adres pocztowy: ul. W. K. Roentgena 5. Adres do korespondencji: ul. Wawelska 15B, 02-034 Warszawa

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 02-781

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Zigniew Skrzypek

E-mail: zbigniew.skrzypek@pib-nio.pl

Tel.: +48 225709463

Faks: +48 225709463

Adresy internetowe:

Główny adres: www.pib-nio.pl

Adres profilu nabywcy: www.pib-nio.pl

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://portal.smartpzp.pl/coi.warszawa>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: Instytut Badawczy

I.5) Główny przedmiot działalności

Zdrowie

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem robót budowlanych związanych z wykonaniem remontu części pomieszczeń w Narodowym Instytucie Onkologii PIB w Warszawie

Numer referencyjny: PN-67/23/ZS

II.1.2) Główny kod CPV

45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem robót budowlanych związanych z wykonaniem remontu części pomieszczeń w Narodowym Instytucie Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie – Państwowym Instytucie Badawczym przy ul. W.K. Roentgena 5 i Wawelskiej 15 w Warszawie

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak
Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Część nr 1 dotycząca pomieszczeń usytuowanych w obiekcie przy ul. W.K. Roentgena 5
Część nr: 1

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71220000 Usługi projektowania architektonicznego

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie Państwowy Instytut Badawczy w Warszawie ul. W.K. Roentgena 5

II.2.4) **Opis zamówienia:**

a. Remont gabinetów lekarskich i zabiegowych znajdujących się w obrębie przychodni Instytutu. Gabinety zlokalizowane są na parterze (pierwszej kondygnacji) części niskiej budynku. W chwili obecnej są wyłączone z eksploatacji. Powierzchnia przeznaczona do remontu to 82,89 m²

b. Remont pomieszczeń laboratoryjnych znajdujących się w budynku naukowym Instytutu. Pomieszczenia objęte zakresem opracowania znajdują się odpowiednio na 4 oraz 8 piętrze obiektu. Pomieszczenia są częściowo użytkowane. Powierzchnia przeznaczona do remontu to odpowiednio 47,22 m² i 46,70 m²

c. Remont pomieszczenia laboratoryjnego w obrębie Zakładu Patomorfologii. Pomieszczenia objęte zakresem opracowania znajdują się odpowiednio 1 piętrze obiektu (drugiej kondygnacji). Pomieszczenia są częściowo użytkowane. Powierzchnia przeznaczona do remontu to 8,72 m²

d. Remont dwóch pomieszczeń biurowych. Pomieszczenia znajdują się na drugim piętrze budynku. Powierzchnia przeznaczona do remontu to 32,39 m²

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Cena

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 6

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Część nr 2 dotycząca pomieszczeń usytuowanych w obiekcie przy ul. Wawelskiej 15
Część nr: 2
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
71220000 Usługi projektowania architektonicznego
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie Państwowy Instytut Badawczy w Warszawie ul.
Wawelska 15
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
a. Remont gabinetów zabiegowych. W zespole pomieszczeń pracowni USG jest aktualnie jeden gabinet USG oraz pomieszczenia pomocnicze. Planowana przebudowa zakłada utworzenie dwóch gabinetów USG i przeniesienie pozostałych funkcji do trzeciego pomieszczenia (rejestracji USG i pomieszczenia socjalnego). Oba gabinety USG mają być dostępne z ogólnodostępnego korytarza komunikacyjnego dla pacjentów. W trzecim pomieszczeniu planuje się stworzenie punktu rejestracji dostępnego przez nowo projektowane okno podawcze. Pomieszczenia znajdują się na parterze (pierwszej kondygnacji budynku). Powierzchnia przeznaczona do remontu to 56,09 m²
b. Remont magazynku do przechowywania leków. Pomieszczenia znajdują się na drugim piętrze budynku. Powierzchnia przeznaczona do remontu to 18,28 m²
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
Kryteria określone poniżej
Cena
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
Okres w miesiącach: 6
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
Opcje: nie
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**
- III.1) **Warunki udziału**
- III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**
Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Dla Części nr 1:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca:

wykaże, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności Wykonawcy jest krótszy - w tym okresie – wykonał:

- co najmniej dwa zamówienia w formule "zaprojektuj i wybuduj" obejmujące wykonanie dokumentacji projektowej (projekt budowlany i projekty wykonawcze) wraz z wykonaniem robót budowlanych w czynnych obiektach w których prowadzona jest działalność lecznicza, o wartości nie mniejszej niż 400.000,00 zł brutto - każda.

Dla Części nr 2:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca:

wykaże, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności Wykonawcy jest krótszy - w tym okresie – wykonał:

- co najmniej jedno zamówienie w formule "zaprojektuj i wybuduj" obejmujące wykonanie dokumentacji projektowej (projekt budowlany i projekty wykonawcze) wraz z wykonaniem robót budowlanych w czynnych obiektach w których prowadzona jest działalność lecznicza, o wartości nie mniejszej niż 200.000,00 zł brutto.

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

wymagany podmiotowy środek dowodowy:

wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Warunki realizacji umowy opisane w Załączniku nr 8 do SWZ

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 18/05/2023

Czas lokalny: 09:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 15/08/2023

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 18/05/2023
Czas lokalny: 10:00
Miejsce:
<https://portal.smartpzp.pl/coi.warszawa>

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) Informacje na temat procesów elektronicznych

Stosowane będą zlecenia elektroniczne
Akceptowane będą faktury elektroniczne
Stosowane będą płatności elektroniczne

VI.3) Informacje dodatkowe:

1. Dokumenty i oświadczenia wymagane do złożenia wraz z ofertą – zgodnie z rozdz. XIII SWZ
2. Na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca, którego oferta została najwyższej oceniona, składa w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualne na dzień złożenia nw. podmiotowe środki dowodowe:
 - 2.1. na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia:
 - a) informacji z KRK w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp; art. 108 ust. 1 pkt 4 Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;
 - b) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2021 r. poz. 275 t.j.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – załącznik nr 4 do SWZ;
 - c) zaświadczenia właściwego naczelnika US potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem (...);
 - d) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej ZUS lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej KRUS potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem (...)
 - e) odpisu lub informacji z KRS lub z CEiDG, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
 - f) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w:
 - oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego,
 - oświadczeniu w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy UOBN oraz w art. 5k Rozporządzenia Rady UE. - załącznik nr 5 do SWZ;
3. Rodzaje wymaganych dokumentów, zasady ich składania przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, podmioty udostępniające zasoby, podwykonawców i podmioty zagraniczne określone zostały w w SWZ.
5. Klauzula informacyjna RODO – zgodnie z rozdz. XXXVI SWZ

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17 A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02 - 676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587840
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: nie dotyczy
Miejscowość: Warszawa
Państwo: Polska
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:
Wykonawcy, którego interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego, określonych w Ustawie zasad udzielania zamówień, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane przez Ustawę Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. w Dziale IX.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

13/04/2023